

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		14/01/2024	
Semana No <u>37</u>		Del : <u>8/01/2024</u>		AL:		<u>14/01/2024</u>	
Plazo Total <u>610</u> DIAS		Tiempo restante <u>352</u> DIAS		porcentaje del tiempo transcurrido(%) <u>42,30%</u>		Porcentaje de tiempo restante <u>57,70%</u>	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: <u>258</u>		Nombre del Supervisor : <u>ING. ALDEMAR PINZON</u>					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal <u>1,07%</u>		Acumulado <u>59,273%</u>	
Valor programado (\$) <u>\$ 90.383.964,12</u>		Valor ejecutado(\$) <u>\$ 80.675.427,08</u>	
Evaluación		Porcentaje avance <u>0,223%</u>	
		<u>\$ 18.787.708,43</u>	

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 08 de enero de 2024 día festivo Aeropuerto de san Andrés: SELLO DE FIUSRAS: Trabajan tres personas y se realiza sello de fisuras en la pista de cabecera 24 a cabecera 06 sobre el eje con un avance de ejecución de 355,70 metros. Aeropuerto de Providencia Día festivo no se trabajo.	
Martes 09 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MECANICA: Trabaja una persona realizando rocería mecanica con tractos en las zonas de seguridad costado de sariebay, y dos personas realizan la recolección de los residuos de la rocería, SELLO DE FISURAS: Trabajan dos persinas decabecera 24 a cabecera 06 costado occidental, en donde se realiza sello de fisuras con un avance de 241,20 metros, BAÑOS: Trabajan 2 personas, en la intervención de la batería de baños de mujeres en la sala de espera No. 4 segundo piso, en donde se realiza instalación de aparatos sanitarias y limpieza del area, en la batería de baños de mujeres de la sala de llegada nacional, se inicia la intervención con la señalización, desmonte de elementos y accesorios, trabajan 4 personas, CANALES: Trabajan 2 personas, y se realiza limpieza al canal de la zona verde desde plataforma hasta el encole de la cabecera 24, de igual manera se realiza desinstalada e instalada de rejillas metálicas en el canal centrao en concreto desde searca hasta posición de parqueo 2. Aeropuerto de Providencia No se ejecutaron actividades, personal de Interventoría disponible.	
Miércoles 10 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MECANICA: Trabaja una persona realizando rocería mecanica con tractor en zonas de seguridad costado de sareibay, ROCERÍA MANUAL: Trabajan 5 perosnas realizando rocería manual con guadaña en zonas de seguridad cabecera 24, y al mismo tiempo se realiza la recolección de los residuos de la rocería, SELLO DE FISURAS: Trabajan cinco personas en donde se realiza sello de fisuras en la pista sobre el eje, en donde se ejecutaron 298,6 metros, BAÑOS: Trabajan cuatro personas en donde se realiza la intervención de la batería de baño de mujeres en la sala de llegada nacional, en donde se realiza demolición de enchape de muros, CANALES: Trabajan 2 personas en donde se realiza desinstalada e instalada de rejillas metálicas del canal central en concreto de la plataforma, en donde se ejecutaron 30 metros lineales, Aeropuerto de Providencia No se ejecutaron actividades, personal de interventoría disponible.	
Jueves 11 de enero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MECANICA: Trabaja una persona, y se realiza rocería mecanica con corta cesped zonas de seguridad costado oriental sector de natania desde transbuster hasta searca, ROCERÍA MANUAL: Trabajan 5 personas en rocería manual con guadaña en las zonas de seguridad en borde de pista de cabecera 24 y al mismo tiempo se realiza recolección de residuos de la rocería, SELLO DE FISURAS: Trabajan cinco personas realizando sello de fisuras en pista sobre el eje con un avance 403,7,20 metros, BAÑOS: Trabajan cuatro personas realizando la intervención de la batería de baños de mujeres de la sala de llegada nacional, se continua con la demolición de enchape de muros y pisos Aeropuerto de Providencia No se realizaron actividades, personal de interventoría disponible.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL:		FECHA:		14/01/2024	
Semana No	37	Del :	8/01/2024	AL:	14/01/2024		

Plazo Total	610	DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	258		Tiempo restante 352 DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	42,30%		Porcentaje de tiempo restante 57,70%

Viernes 12 de enero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA MANUAL: Trabajan cinco personas realizando recolección de los residuos del material de la rocería costado occidental de sariebay, BACHE PISTA: Trabajan tres personas en la reparación del bache de la pista en el K1+520, con una área de intervención de 1X1X0,084, BAÑOS: Trabajan cuatro personas en la batería de baños de mujeres de la sala de llegada nacional, se regatas en muros para instalación de tubería hidráulicas y sanitarias, se realiza reparación de fuga de agua.

Aeropuerto de Providencia
 Se dio inicio al ciclo #8 de rocería manual con guadaña, donde este corresponde al primero en ejecución del año. se realiza rocería detrás de cabecera 35, Trabajan 3 personas.

Sábado 13 de enero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA MECÁNICA: Trabaja una persona en la realización de rocería mecanica con tractor zonas de seguridad costado de natania de transbuster a cabecera 06, ROCERÍA MANUAL: Trabajan cinco personas en rocería manual con guadaña zonas de seguridad costado oriental sector de natania, al mismo tiempo se realiza la recolección de los residuos del material de la rocería, SELLO DE FISURAS: Trabajan tres personas realizando sello de fisuras en pista sobre el eje con un avance de 284 metros, BAÑOS: Trabajan cuatro personas en la remodelación de la batería de baño de mujeres en la sala de llegada nacional, en donde se realiza remplazo de tubería hidráulicas de presión.

Aeropuerto de Providencia
 No se realizaron actividades, personal de interventoría disponible.

Domingo 14 de enero de 2024,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
 Día festivo, se realizaron trabajos de retiro de FOD de pista.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA
 Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO									
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.									

EMPLEOS									
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.									

PERSONAL DE OBRA									
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos						
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos						
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos						
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos						
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos						
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos						
GUADAÑERO	9		todos en exámenes médicos						
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos						
TOTAL	20		TOTAL	20	TOTAL		0		

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES									
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario									

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES									
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar									

MANEJO DEL ANTICIPO									
La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia									

AVANCE FINANCIERO DE OBRA									
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSION	1
		PÁGINA	1 de 2

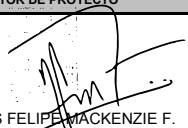
UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		14/01/2024
Semana No	37	Del :	8/01/2024	AL:	14/01/2024	
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	258			Tiempo restante	352	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	42,30%			Porcentaje de tiempo restante	57,70%	

6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista presenta la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra de la Ing. Valentina Lugo, pero no cumple con la certificación de estudios exigida en las especificaciones técnica, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 6 y 7. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andrés como bache k1+250 ADZ, FOD pista ADZ 4. Se realiza acompañamiento de auditoria de seguridad ADZ 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura llegada internacional y fachada contra plataforma.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria